

Как избежать переплат за жилищно-коммунальные услуги?



• Установите приборы учета

Применение счетчиков существенно снижает потребление воды по сравнению с нормативами. В среднем счетчики на водоснабжение окупаются за 4-12 месяцев.

• Применяйте двухставочные счетчики

Включая в ночное время посудомоечные, стиральные машины, электробойлеры и другие электроприборы, можно значительно снизить затраты на электричество.

• Ответственно относитесь к оплате расходов на общедомовые нужды

Если тщательно следить за незаконными подключениями к электросетям и оперативно реагировать на течи в водопроводных трубах, то можно избежать лишних начислений, которые могут вылиться в огромные суммы.

• Требуйте перерасчета при временном отсутствии более 5 календарных дней

Перерасчет осуществляется на основании письменного заявления, поданного в течение месяца после окончания периода отсутствия, если расчет за коммунальную услугу производится по нормативам.

• Получите государственную субсидию

Если расходы на жилищно-коммунальные услуги превышают 22% от совокупного семейного дохода, то Вы имеете право на государственную субсидию. При этом следует учесть, что на субсидию можно претендовать при отсутствии задолженности по оплате услуг ЖКХ или при наличии договора на рассрочку платежей.*

* Статья 159 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункт 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 29.08.2005 № 541 "О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг", пункт 6 Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 года № 761.